



## LAFORET Immobilier Hyeres

12 avenue des Iles d'Or

83400 Hyeres

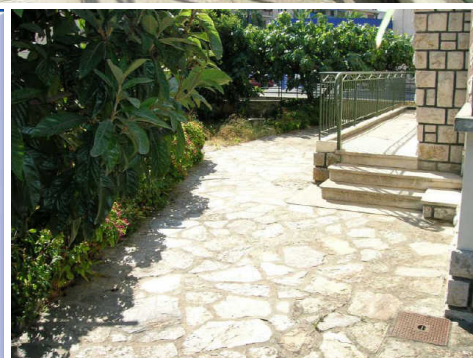
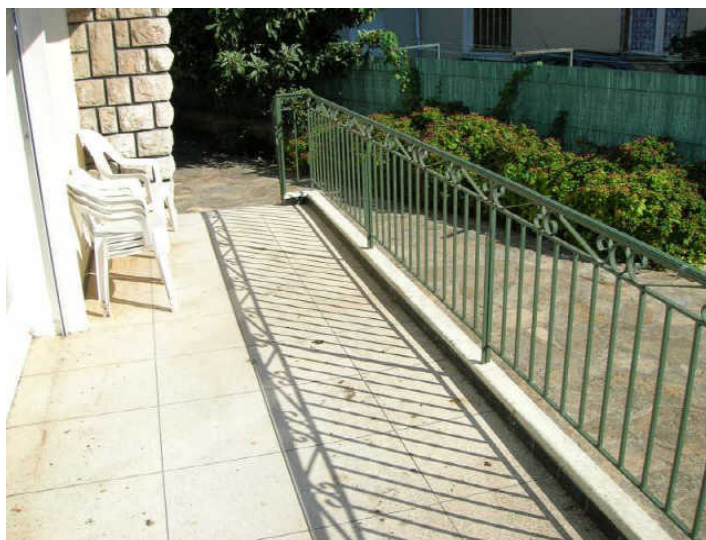
Tél. : 04 94 01 47 00

Fax : 04 94 01 47 01

Site web : <http://www.laforet-var.com>

E-mail : [hyeres@laforet.com](mailto:hyeres@laforet.com)

### Appartement 115 M<sup>2</sup> : 315 000 €\* - Ref. 3383934



#### Descriptif du bien :

Hyères Gare,

Rez de villa 115m<sup>2</sup>, terrain 450m<sup>2</sup>

Pas de charge,

Proches commerces et gare,

Place de parking, terrasse,

Prevoir rafraichissement.

**Surface séjour : 28 M<sup>2</sup>**

**Garage : 0**

**Pieces : 5**

**DPE : 200 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 4**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 450 M<sup>2</sup>**

\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

Hyeres - LAFORET Immobilier Hyeres - 12 avenue des Iles d'Or 83400 Hyeres - Tél. 04 94 01 47 00 - Fax : 04 94 01 47 01 - E-mail : [hyeres@laforet.com](mailto:hyeres@laforet.com)

Caisse de garantie : CEGI : 128, rue de la Boétie 75378 Paris Cedex 08 - Carte professionnelle : Transaction n°3461 - RCS : Toulon 414 685 792



**LAFORÊT Immobilier Hyeres**

12 avenue des Iles d'Or

83400 Hyeres

Tél. : 04 94 01 47 00

Fax : 04 94 01 47 01

Site web : <http://www.laforet-var.com>

E-mail : [hyeres@laforet.com](mailto:hyeres@laforet.com)

**Piscine : Non**

**Année de construction : 1960**

